**ПРОТОКОЛ №4**

**заседания Специализированного органа по рассмотрению дел о применении**

**в отношении членов Ассоциации Саморегулируемой организации**

**«Гильдия строителей Республики Марий Эл» (АСРО «ГС РМЭ»)**

**мер дисциплинарного воздействия**

Дата проведения: **15.12.2023**

Время проведения: **11–00**

Место проведения: **Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, д. 28**

Председательствующий на заседании Специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов АСРО «ГС РМЭ» мер дисциплинарного воздействия (далее по тексту – Дисциплинарной комиссии) Председатель Дисциплинарной комиссии Банников Александр Альбертович.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ:**

1. Банников Александр Альбертович – Председатель Дисциплинарной комиссии, директор ООО Компания «БАМ»

2. Кулалаев Кирилл Владимирович – заместитель директора ООО КПК «Климат»

3. Мишуев Олег Владимирович – директор ООО «ЭНЕРГОСТРОЙИНЖИНИРИНГ»

4. Наумов Валерий Владимирович – директор ООО «Промтехмонтаж»

5. Нурмухаметов Азат Махмутович – исполнительный директор АО «СЗ «ПМК-3»

6. Отмахов Андрей Сергеевич – генеральный директор ООО СЗ «Митра-Плюс»

7. Трушков Леонид Сергеевич – директор ООО ПСК «Строй Дом»

**На заседании Дисциплинарной комиссии приняли участие без права голосования работники Администрации генерального директора АСРО «ГС РМЭ»:**

– Матрёнина С. А. – заместитель начальника отдела

– Бобонина С. Ю. – эксперт

**На заседание Дисциплинарной комиссии были приглашены представители организаций:**

1. Общество с ограниченной ответственностью «Блэйд» (ООО «Блэйд», ОГРН: 1041200425166) - директор Щеглов Вячеслав Валерьевич.

2. Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСТРОЙИНЖИНИРИНГ» (ООО «ЭСИ», ОГРН: 1171215004157) - директор Мишуев Олег Владимирович.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Скобаръ» (ООО «Скобаръ», ОГРН: 1121215003634) - генеральный директор Коротков Александр Геннадьевич.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Союз-Эксперт» (ООО «Союз-Эксперт», ОГРН: 1111215007188) - директор Филенко Ольга Владимировна.

5. Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная компания Этажи» (ООО Специализированный застройщик «Строительная компания Этажи», ОГРН: 1151215007118) - директор Саврасов Сергей Иванович.

6. Индивидуальный предприниматель Тарасов Владимир Евгеньевич (ИП Тарасов В. Е., ОГРНИП: 311121529900048).

7. Общество с ограниченной ответственностью «Диметриус» (ООО «Диметриус», ОГРН: 1071222000409) - директор Козлов Дмитрий Владимирович.

8. Общество с ограниченной ответственностью «ПМК-9» (ООО «ПМК-9», ОГРН: 1051200017494) - генеральный директор Яковлев Алексей Васильевич.

9. Общество с ограниченной ответственностью «КапСтрой» (ООО «КапСтрой», ОГРН: 1101215000556) - директор Комелина Ольга Алексеевна.

10. Общество с ограниченной ответственностью «Сантехпром» (ООО «Сантехпром», ОГРН: 1081215007191) - директор Дроздов Алексей Иванович.

11. Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное предприятие «ВЕГА» (ООО НПП «ВЕГА», ОГРН: 1061215084094) - директор Егошин Валерий Анатольевич.

12. Общество с ограниченной ответственностью «РемМастер» (ООО «РемМастер», ОГРН: 1081215008874) - генеральный директор Бурлаков Владимир Юрьевич.

13. Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческое предприятие ЭНЕРГОПОЛИС» (ООО «ПКП ЭНЕРГОПОЛИС», ОГРН: 1021202250409) - директор Землянский Роман Александрович.

14. Общество с ограниченной ответственностью «БиК» (ООО «БиК», ОГРН: 1051200080612) - директор Баширов Марат Хамзеевич.

15. Общество с ограниченной ответственностью «СК ИНТЕП» (ООО «СК ИНТЕП», ОГРН: 1121215003546) - директор Ялалиев Рамиль Гаптульбарович.

**Из приглашённых на заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали:**

1. Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСТРОЙИНЖИНИРИНГ» (ООО «ЭСИ», ОГРН: 1171215004157) - директор Мишуев Олег Владимирович.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Союз-Эксперт» (ООО «Союз-Эксперт», ОГРН: 1111215007188) - директор Филенко Ольга Владимировна.

3. Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная компания Этажи» (ООО Специализированный застройщик «Строительная компания Этажи», ОГРН: 1151215007118) - инженер по строительству Рыбакова Светлана Васильевна (по доверенности от 13.12.2023 №12АА 1058640).

4. Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное предприятие «ВЕГА» (ООО НПП «ВЕГА», ОГРН: 1061215084094) - директор Егошин Валерий Анатольевич.

5. Общество с ограниченной ответственностью «РемМастер» (ООО «РемМастер», ОГРН: 1081215008874) - генеральный директор Бурлаков Владимир Юрьевич.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Банников А. А. сообщил, что на момент открытия заседания из **7** членов Дисциплинарной комиссии в голосовании принимают участие **7** членов комиссии. Кворум имеется, Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения, и предложил открыть заседание Дисциплинарной комиссии.

**РЕШИЛИ:**

Открыть заседание Дисциплинарной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **7** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

Председатель объявил заседание Дисциплинарной комиссии открытым.

**О ВЫБОРАХ СЕКРЕТАРЯ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Банников А. А. предложил избрать секретарём Дисциплинарной комиссии эксперта АСРО «ГС РМЭ» Бобонину Светлану Юрьевну в соответствии с п. 2.9 «Положения о Специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов АСРО «ГС РМЭ» мер дисциплинарного воздействия» и Приказом от 09.08.2021 №75-ОД. Подсчёт голосов поручить секретарю Дисциплинарной комиссии Бобониной С. Ю.

**РЕШИЛИ:**

Избрать секретарём Дисциплинарной комиссии Бобонину Светлану Юрьевну. Подсчёт голосов поручить секретарю Дисциплинарной комиссии Бобониной С. Ю.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **7** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Банников А. А. предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии:

1. О рассмотрении дел по решению Контрольной комиссии АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 02.11.2023 №15, протокол от 07.12.2023 №16).

2. О выполнении решений Дисциплинарной комиссии АСРО «ГС РМЭ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **7** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О рассмотрении дел по решению Контрольной комиссии АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 02.11.2023 №15, протокол от 07.12.2023 №16)»**

СЛУШАЛИ:

Банников А. А. сообщил, что решением Контрольной комиссии (протокол от 02.11.2023 №15, протокол от 07.12.2023 №16) в Дисциплинарную комиссию направлены для рассмотрения и принятия мер дисциплинарного воздействия материалы в отношении членов АСРО «ГС РМЭ»: ООО «Блэйд», ООО «ЭСИ», ООО «Скобаръ», ООО «Союз-Эксперт», ООО Специализированный застройщик «Строительная компания Этажи», ИП Тарасов В. Е., у которых по результатам проведённых плановых проверок выявлены нарушения:

|  |  |
| --- | --- |
| ООО «Блэйд» | –  нарушено требование по прохождению независимой оценки квалификации двумя специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства. |
| ООО «ЭСИ» | –  в штате по месту основной работы отсутствуют два специалиста, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства. |
| ООО «Скобаръ» | –  не предоставлены необходимые для рассмотрения в ходе проведения проверки сведения и документы (проверка не проведена);  –  задолженность по оплате членских взносов. |
| ООО «Союз-Эксперт» | –  нарушено требование по прохождению независимой оценки квалификации не реже одного раза в пять лет двумя специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;  –  задолженность по оплате членских взносов. |
| ООО Специализированный застройщик «Строительная компания Этажи» | –  в штате по месту основной работы отсутствует один специалист, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства. |
| ИП Тарасов В. Е. | –  в штате по месту основной работы отсутствует один специалист, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства. |

От ООО «ЭСИ» в адрес АСРО «ГС РМЭ» поступило письмо от 15.12.2023 исх. №1, в котором говорится, что работа по устранению нарушений ведётся.

ООО «Скобаръ» 13.12.2023 были предоставлены сведения и документы, необходимые для рассмотрения в ходе проведения проверки. Проверка проведена. По результатам проведённой проверки ООО «Скобаръ» выявлено нарушение - задолженность по оплате членских взносов. В адрес АСРО «ГС РМЭ» от ООО «Скобаръ» 13.12.2023 поступило письмо, в котором ООО «Скобаръ» гарантирует погасить задолженность по оплате членских взносов в течение января – февраля 2024 года.

СЛУШАЛИ:

Представители организаций ООО «Союз-Эксперт», ООО Специализированный застройщик «Строительная компания Этажи» сообщили, что работа по устранению нарушений ведётся.

**РЕШИЛИ:**

1. Выдать ***Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений со сроком устранения до 14.03.2024***: ООО «Блэйд», ООО «ЭСИ», ООО «Скобаръ», ООО «Союз-Эксперт», ООО Специализированный застройщик «Строительная компания Этажи», ИП Тарасов В. Е.

2. Акт внеплановой проверки представленных документов об устранении выявленных нарушений ООО «Скобаръ» утвердить.

3. Документы, подтверждающие устранение нарушений, предоставить в адрес АСРО «ГС РМЭ» к указанному сроку.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **7** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О выполнении решений Дисциплинарной комиссии АСРО «ГС РМЭ»**

СЛУШАЛИ:

Банников А. А. сообщил, что решением Дисциплинарной комиссии (протокол от 03.10.2023 №3) в отношении членов АСРО «ГС РМЭ» **было принято решение**:

– Выдать ООО «ДОМ» *Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений*.

– Выдать *Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений со сроком устранения до 30.11.2023*: ООО «Конструктор», ООО «Диметриус», ООО «ПМК-9», ООО «КапСтрой», ООО «Сантехпром».

– Выдать *Предупреждение со сроком устранения нарушений до 30.11.2023*: ООО НПП «ВЕГА», ООО «РемМастер», ООО «ПКП ЭНЕРГОПОЛИС», ООО «БиК», ООО «СК ИНТЕП».

– *Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 60 календарных дней*: ООО «МСК».

ООО «ДОМ», ООО «Конструктор» представили документы, подтверждающие устранение нарушений. Нарушения устранены.

19.10.2023 ООО «МСК» оплатило членские взносы за 1 - 3 кварталы 2022 года. Нарушение ООО «МСК», выявленное плановой проверкой в сентябре 2022 года, устранено.

Дисциплинарное дело в отношении ООО «РемМастер» было открыто по трём нарушениям, выявленным плановой проверкой в мае 2023 года. В настоящее время два нарушения устранены. Третье нарушение - ненадлежащее исполнение обязательств (просрочка) по договору подряда на строительно-монтажные работы по объекту: «Капитальный ремонт второго и технического этажей здания Государственного Совета Республики Крым по ул. К. Маркса, 18 в г. Симферополь».

Распоряжением Главы Республики Крым от 28.05.2021 №721-рг ООО «РемМастер» определено единственным поставщиком по данному государственному контракту.

СЛУШАЛИ:

Генеральный директор ООО «РемМастер» Бурлаков Владимир Юрьевич сообщил, что работы по контракту не были выполнены в полном объёме и в срок в связи с технической ошибкой в проектно-сметной документации.

09.11.2023 заказчиком принято решение №01.1.-05/702 об одностороннем отказе от исполнения государственного контракта по данному объекту. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым - 02.12.2023.

Также Бурлаков В. Ю. представил решение Федеральной антимонопольной службы от 14.12.2023 №АР/14044/23 – отказать заказчику во включении информации об ООО «РемМастер» в реестр недобросовестных поставщиков, т. к. в материалах дела не представлено документов и сведений, однозначно свидетельствующих о недобросовестном поведении подрядчика и подтверждающих его действия по умышленному уклонению от исполнения контракта.

На основании вышеизложенного Дисциплинарная комиссия пришла к выводу, что надлежащее исполнение контракта ООО «РемМастер» оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, в том числе в связи с технической ошибкой в проектно-сметной документации. Банников А. А. предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «РемМастер» в связи с прекращением исполнения контракта.

От ООО «Сантехпром» в адрес АСРО «ГС РМЭ» поступило письмо от 14.12.2023 исх. №62, в котором говорится, что работа по устранению нарушений ведётся.

СЛУШАЛИ:

Директор ООО НПП «ВЕГА» Егошин Валерий Анатольевич сообщил, что в ближайшее время планирует пройти независимую оценку квалификации.

Нарушения не устранены членами АСРО «ГС РМЭ»: ООО «Диметриус», ООО «ПМК-9», ООО «КапСтрой», ООО «Сантехпром», ООО НПП «ВЕГА», ООО «ПКП ЭНЕРГОПОЛИС», ООО «БиК», ООО «СК ИНТЕП».

**РЕШИЛИ:**

1. ***Прекратить дисциплинарное производство*** в отношении организаций: ООО «ДОМ», ООО «Конструктор», ООО «РемМастер».

2. ***Прекратить дисциплинарное производство и возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства* -** ООО «МСК».

3. Акты внеплановых проверок представленных документов об устранении выявленных нарушений ООО «ДОМ», ООО «Конструктор», ООО «РемМастер», ООО «МСК» утвердить. Материалы приобщить в дела членов АСРО «ГС РМЭ».

4. Выдать ***Предупреждение со сроком устранения нарушений до 14.03.2024***: ООО «Диметриус», ООО «ПМК-9», ООО «КапСтрой», ООО «Сантехпром», ООО НПП «ВЕГА», ООО «БиК», ООО «СК ИНТЕП».

5. ***Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 календарных дней*** - ООО «ПКП ЭНЕРГОПОЛИС».

6. Документы, подтверждающие устранение нарушений, предоставить в адрес АСРО «ГС РМЭ» к указанному сроку.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **7** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

Председатель

Дисциплинарной комиссии Банников А. А.

Секретарь

Дисциплинарной комиссии Бобонина С. Ю.